

# TỈNH ỦY QUẢNG NGÃI

\*

Số 154-CV/TU

Tiếp tục thực hiện Chỉ thị số 41-CT/TU  
ngày 11/6/2015 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy

# ĐẢNG CỘNG SẢN VIỆT NAM

Quảng Ngãi, ngày 21 tháng 12 năm 2020

*Kính gửi:*

- Các ban cán sự đảng, đảng đoàn,
- Các cơ quan chuyên trách tham mưu, giúp việc Tỉnh ủy,
- Các huyện ủy, thị ủy, thành ủy, đảng ủy trực thuộc Tỉnh ủy,

Qua 05 năm thực hiện Chỉ thị số 41-CT/TU ngày 11/6/2015 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác quản lý, sử dụng đất lâm nghiệp và giải quyết tranh chấp, khiếu nại, tố cáo liên quan đến đất lâm nghiệp trên địa bàn tỉnh (*sau đây viết tắt là Chỉ thị 41*), công tác quản lý, sử dụng đất lâm nghiệp trên địa bàn tỉnh; việc giao rừng, cho thuê rừng gắn với giao đất và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã đạt được một số kết quả tích cực. Tuy nhiên, vẫn còn những khuyết điểm, hạn chế trong việc quy hoạch sử dụng đất, rừng; về hiệu quả sử dụng đất lâm nghiệp; trong việc giao khoán đất trong các nông, lâm trường (*xảy ra tình trạng lấn, chiếm lâm phần của các nông, lâm trường*); việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lâm nghiệp đến nay chưa hoàn thành. Kết quả đạt được, khuyết điểm, hạn chế, nguyên nhân đã được Ban Thường vụ Tỉnh ủy nghiêm túc chỉ rõ tại Báo cáo số 05-BC/TU ngày 19/11/2020 về sơ kết 05 năm thực hiện Chỉ thị 41.

Từ thực trạng quản lý, sử dụng đất lâm nghiệp trong thời gian qua, Ban Thường vụ Tỉnh ủy yêu cầu các cấp ủy, tổ chức đảng, chính quyền, Mặt trận, đoàn thể rút ra những bài học kinh nghiệm, đề ra giải pháp thiết thực trong công tác quản lý, sử dụng đất lâm nghiệp, giải quyết việc tranh chấp đất nông, lâm trường nói riêng và đất lâm nghiệp nói chung trên địa bàn; xem đây là nhiệm vụ chính trị quan trọng kể cả trước mắt và lâu dài trong việc thực hiện chức năng quản lý nhà nước về rừng, đất lâm nghiệp; tập trung một số nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm sau:

1. Tiếp tục quán triệt, triển khai thực hiện nghiêm túc, có hiệu quả Chỉ thị số 35-CT/TW ngày 26/5/2014 của Bộ Chính trị về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác tiếp công dân và giải quyết khiếu nại, tố cáo; Chỉ thị số 26-CT/TU ngày 01/02/2018 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về việc nâng cao hiệu quả công tác tiếp công dân và giải quyết khiếu nại, tố cáo, Chỉ thị 41; Công văn số 4805-CV/TU ngày 29/9/2020 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về triển khai thực hiện Kết luận số 82-KL/TW ngày 29/7/2020 của Bộ Chính trị về tiếp tục thực hiện Nghị quyết số 30-NQ/TW ngày 12/3/2014 của Bộ Chính trị về tiếp tục sắp xếp, đổi mới và phát triển, nâng cao hiệu quả hoạt động của công ty nông, lâm nghiệp.

2. Thực hiện đồng bộ các giải pháp để hoàn thành công tác giao đất lâm nghiệp, nhất là khẩn trương thực hiện giao diện tích đất đã thu hồi của các công ty nông, lâm nghiệp cho người dân sử dụng và giải quyết tranh chấp, khiếu nại, tố cáo

liên quan đến đất lâm nghiệp. Xử lý nghiêm các cán bộ, đảng viên có sai phạm trong quá trình thực hiện chính sách đất lâm nghiệp.

3. Tập trung rà soát lại công tác quy hoạch đất lâm nghiệp, đặc biệt là quy hoạch 03 loại rừng, trong đó, có phương án cụ thể giải quyết những trường hợp đất người dân sản xuất ổn định trong diện tích quy hoạch khoanh vùng rừng phòng hộ (*thời gian thực hiện: Năm 2021 - 2022*). Tiếp tục rà soát lại việc đo đạc bản đồ địa chính, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, hoàn thiện hồ sơ quản lý về đất lâm nghiệp.

4. Tăng cường, kiên trì trong công tác tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật, đặc biệt là pháp luật đất đai cho người dân, trong đó, có cộng đồng người dân tộc thiểu số để biết và chấp hành, hạn chế tình trạng tranh chấp, lấn, chiếm đất lâm nghiệp; đồng thời có biện pháp giáo dục, thuyết phục, vận động các hộ gia đình, cá nhân có hành vi vi phạm trả lại đất lấn, chiếm trái phép theo quy định của pháp luật.

5. Tập trung rà soát lại công tác giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ gia đình, cá nhân, bảo đảm việc giao đất đúng đối tượng, tổng diện tích đất được giao và được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lâm nghiệp phù hợp với mức bình quân chung của xã (*thời gian thực hiện: Năm 2021 - 2023*); hoàn thành công tác giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lâm nghiệp, kể cả diện tích đã thu hồi của các nông, lâm trường giao cho địa phương để phân chia cho Nhân dân (*thời gian thực hiện: Năm 2021*). Rà soát quỹ đất giao cho Nhân dân sản xuất, ưu tiên lập phương án giao đất cho cộng đồng dân cư để tự chủ trong quản lý, khai thác, sử dụng đất lâm nghiệp. Không cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với những trường hợp lấn, chiếm đất sau ngày 01/7/2014; trường hợp phát hiện cơ quan, cá nhân nào xác nhận, đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với diện tích đất do lấn, chiếm có nguồn gốc từ đất rừng, đất của các công ty nông, lâm nghiệp thì phải cương quyết xử lý.

6. Có kế hoạch, tập trung kiên quyết xử lý, giải quyết dứt điểm tình trạng tranh chấp, lấn, chiếm đất lâm nghiệp, đặc biệt là những vụ việc đông người, liên quan đến đồng bào dân tộc thiểu số, đất lâm nghiệp đã được Nhà nước giao cho các công ty nông, lâm nghiệp thuê và hỗ trợ việc giải quyết, thu hồi diện tích đất lâm nghiệp đang bị người dân lấn, chiếm sử dụng trái phép; không để hình thành “điểm nóng”, gây phức tạp về an ninh, trật tự trên địa bàn. Cương quyết xử lý nghiêm các trường hợp cố tình vi phạm pháp luật, đặc biệt là tình trạng lấn, chiếm, chuyển nhượng, chuyển mục đích, cho thuê, cho mượn, giao khoán đất lâm nghiệp trái pháp luật; bảo đảm việc thực thi pháp luật được nghiêm minh và mang tính ổn định lâu dài, không để tái diễn tình trạng lấn, chiếm đất lâm nghiệp. Tăng cường công tác hòa giải tranh chấp đất lâm nghiệp khi vụ việc mới hình thành tại cơ sở.

*Thời gian thực hiện:* Tập trung chỉ đạo giải quyết trong năm 2021, đến năm 2022 cơ bản dứt điểm được các vụ việc khiếu nại, tranh chấp đông người liên quan đến đất lâm nghiệp và tình trạng lấn chiếm đất lâm nghiệp.

7. Các công ty, nông, lâm trường và ban quản lý rừng được giao đất, giao rừng, cho thuê đất và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có trách nhiệm quản

lý chặt chẽ diện tích được giao, thuê, sử dụng đất đúng mục đích; bên cạnh đó cần bố trí kinh phí, nhân lực để thường xuyên kiểm tra, phát hiện việc lấn, chiếm đất. Tiếp tục thực hiện nghiêm túc Nghị quyết 30, Kết luận số 82-KL/TW ngày 29/7/2020 của Bộ Chính trị về tiếp tục thực hiện Nghị quyết 30. Sắp xếp, kiện toàn bộ máy và nguồn nhân lực, đồng thời quan tâm mua sắm các trang thiết bị cho các ban quản lý rừng, bảo đảm đáp ứng yêu cầu phục vụ công tác quản lý rừng.

8. Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra đối với các tổ chức, cá nhân, cộng đồng dân cư trong công tác quản lý, sử dụng đất lâm nghiệp để kịp thời phát hiện, xử lý các trường hợp vi phạm pháp luật về quản lý, sử dụng đất lâm nghiệp; xác định rõ trách nhiệm để xử lý nghiêm các vi phạm trong quản lý, sử dụng đất lâm nghiệp có nguồn gốc đất từ nông, lâm trường quốc doanh tại các công ty nông, lâm nghiệp, các ban quản lý rừng và các tổ chức, cá nhân khác; xử lý thu hồi tài sản, tài chính theo quy định của pháp luật.

9. Đổi mới cơ chế quản lý và hình thức tổ chức phù hợp để thúc đẩy ứng dụng nhanh và có hiệu quả khoa học công nghệ vào công tác quản lý, sử dụng đất lâm nghiệp, trong đó chú trọng đào tạo cho cộng đồng dân cư, hộ gia đình, cá nhân tại địa phương để trực tiếp quản lý, sử dụng, khai thác đất lâm nghiệp có hiệu quả; tạo động lực thúc đẩy chuyên dịch cơ cấu kinh tế, phân bổ lại lao động và dân cư. Triển khai dự án trồng rừng cây gỗ lớn, bản địa, từng bước thay đổi cây keo. Bên cạnh đó, có cơ chế, chính sách để hạn chế tối đa việc thu mua gỗ keo dưới 07 năm tuổi.

Ban Nội chính Tỉnh ủy chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan giúp Ban Thường vụ Tỉnh ủy theo dõi, đôn đốc, kiểm tra, giám sát việc thực hiện Công văn này và Chỉ thị 41; kịp thời báo cáo Ban Thường vụ Tỉnh ủy những vấn đề cần lãnh đạo, chỉ đạo.

**Nơi nhận:**

- Như trên,
- Ban Bí thư (b/c),
- Ban Nội chính Trung ương (b/c),
- Văn phòng TW Đảng (b/c),
- Vụ Địa phương II, BNCTW (b/c),
- Vụ Địa phương, VPTW Đảng (b/c),
- Các đ/c trong BTV Tỉnh ủy,
- C, PCVPTU; P. Tổng hợp,
- P. NC và CCTP, BNCTU,
- Lưu Văn phòng Tỉnh ủy.

**T/M BAN THƯỜNG VỤ  
PHÓ BÍ THƯ**

**Đặng Ngọc Huy**